

**Avviso pubblico  
INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

**Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA – ristrutturazione locali per ampliamento laboratorio didattici – Motta di Livenza, Via Toscana 2**

**Codice identificativo: DIGITVET\_Motta\_LabEST**

Procedura per l'affidamento diretto previa indagine di mercato comparativa, per il conferimento dei seguenti Servizi di edilizia ed impiantistica:

- 1) opere edili lavori di ristrutturazione locali per ampliamento di laboratori didattici,
- 2) opere impiantistiche: impianto elettrico,
- 3) opere impiantistiche: impianto di riscaldamento.

per l'ampliamento di un laboratorio didattico destinato alla formazione professionale nel settore del benessere nel Comune di Motta di Livenza, in via Toscana 2.

**L'importo presuntivamente necessario per i servizi che si pone come base per la determinazione dell'offerta è definito nei computi metrici estimativi disponibili presso gli uffici amministrativi della Fondazione.**

Premesso che la Fondazione Lepido Rocco (di seguito Fondazione) ha in programma l'affidamento dei servizi in oggetto identificati, come da deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 10/06/2024,

con la presente si invita a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto da eseguire con le modalità e alle condizioni sotto specificate.

**I – FASE PRIMA. Manifestazione d'interesse e sopralluogo**

- I. Entro il **18 /06/2024** la ditta concorrente potrà ritirare le copie dei computi metrici estimativi e chiedere di avere le delucidazioni del caso e di eseguire eventuale sopralluogo dei locali.

FONDAZIONE LEPIDO ROCCO		
Via Lepido Rocco 6	T 0422 867 511	C.F. 9415890265
Motta di Livenza   TV   31045	F 0422 867 550	P. IVA 04916410261
lepidorocco@lepidorocco.com	fondazionelepidorocco@pec.it	www.lepidorocco.com



## II - FASE SECONDA. Presentazione della migliore offerta

II Entro il **25/06/2024** la ditta concorrente dovrà fare pervenire al protocollo della Fondazione (Via Lepido Rocco 6, Motta di Livenza) o inviare a mezzo PEC [fondazionelepidorocco@pec.it](mailto:fondazionelepidorocco@pec.it) la propria miglior offerta, corredata dalla documentazione utile ad avvalorare i criteri definiti al successivo punto FASE – III sub 2) capacità tecnica e professionale.

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente, deve essere indicare sia il valore complessivo che i valori unitari per ciascuna tipologia delle opere descritte a pagina 1 ai punti sub 1), 2) e 3).

## III - FASE TERZA. Valutazione delle offerte pervenute e comunicazione degli esiti

III Entro il **30/06/2024** sarà comunicato il nominativo della ditta assegnataria dei Servizi oggetto del presente avviso e avvisati tutti i concorrenti dell'esito.

Il conferimento dei servizi avverrà a insindacabile giudizio del Consiglio di Amministrazione e sulla base dei seguenti criteri:

- 1) valore economico dell'offerta pervenuta;
- 2) capacità tecnica e professionale (analisi del curriculum):
  - numero e valore economico dei lavori eseguiti nello specifico campo dell'edilizia scolastica, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data della presente lettera,
  - organico tecnico a disposizione,
  - coperture assicurative;

Al momento dell'assegnazione dell'incarico la Fondazione procederà a verificare i requisiti della ditta assegnataria e l'assenza di cause ostative all'assegnazione dell'incarico.

La completezza della documentazione come il rispetto delle modalità di partecipazione e delle scadenze temporali indicate per le tre fasi sopra riportate sono tassative e condizione necessaria per la valutazione delle offerte pervenute.

FONDAZIONE LEPIDO ROCCO		
Via Lepido Rocco 6	T 0422 867 511	C.F. 9405890265
Motta di Livenza   TV   31045	F 0422 867 550	P. IVA 04916410261
lepidorocco@lepidorocco.com	fondazionelepidorocco@pec.it	www.lepidorocco.com

## AVVERTENZA

**L'esecuzione delle opere oggetto dell'offerta dovrà essere necessariamente eseguita entro il termine perentorio del 30 settembre 2024. Nel contratto di appalto dei lavori saranno definite le penali in caso di mancato rispetto del termine sopra indicato.**

La partecipazione alla presente procedura non potrà creare in ogni caso alcun diritto o aspettativa giuridica per i concorrenti. Pertanto, nessun compenso o rimborso potrà essere preteso per la partecipazione ovvero nel caso in cui, per sopravvenute legittime circostanze di impedimento o per cause di forza maggiore, che contrastino con gli interessi generali dell'Ente, non si dovesse procedere all'assegnazione dell'incarico o si dovesse assegnarlo soltanto in parte. In questa ultima evenienza, come pure in caso di esecuzione dell'opera per stralci funzionali, si precisa che il compenso del concorrente assegnatario sarà adeguato proporzionalmente in ragione dell'effettivo progetto presentato e/o degli stralci funzionali dell'opera effettivamente realizzati.

### Ufficio incaricato della procedura:

Ufficio Amministrativo: Dott.ssa Ilaria Tommasella

[lepidorocco@lepidorocco.com](mailto:lepidorocco@lepidorocco.com) - tel. 0422867511.

Il Direttore generale

Dott. Alberto Visentin




FONDAZIONE LEPIDO ROCCO		
Via Lepido Rocco 6	T 0422 867 511	C.F. 9435890265
Motta di Livenza   TV   31045	F 0422 867 550	P. IVA 04916410261
<a href="mailto:lepidorocco@lepidorocco.com">lepidorocco@lepidorocco.com</a>	<a href="mailto:fondazionelepidorocco@pec.it">fondazionelepidorocco@pec.it</a>	<a href="http://www.lepidorocco.com">www.lepidorocco.com</a>



ACCREDITAMENTO REGIONALE N. A0654



UNI EN ISO 9002:2013